

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLAR VE
SINIRLI DENETİM RAPORU**



ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Doruk Finansman A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Doruk Finansman A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2018 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet kar veya zarar tablosunun, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet özkaynaklar değişim tablosunun ve özet nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34, "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı 2410, "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



Sonuç

Sınırlı denetimimize göre Doruk Finansman A.Ş.'nin ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerinin, tüm önemli yönleriyle BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarının denetimi ve 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet finansal bilgilerinin sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış; söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 15 Şubat 2018 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş verilmiş ve 27 Eylül 2017 tarihli sınırlı denetim raporunda ise BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun hazırlanmadığı konusunda herhangi bir hususa rastlanmadığı ifade edilmiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.


Didem Demir Kaya, SMMM
Sorumlu Denetçi


İstanbul, 8 Ağustos 2018

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-2
ÖZET NAZIM HESAPLAR TABLOSU	3
ÖZET KAR VEYA ZARAR TABLOSU	4
ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	6
ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU	7
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	8-33
1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	8
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	9-14
3 FİNANSMAN KREDİLERİ.....	15
4 TAKİPTEKİ ALACAKLAR.....	16
5 DİĞER AKTİFLER.....	17
6 ALINAN KREDİLER	17
7 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	18
8 ERTELENMİŞ GELİRLER	18
9 ÖZKAYNAKLAR.....	19
10 ESAS FAALİYET GİDERLERİ	20
11 DİĞER FAALİYET GİDERLERİ.....	21
12 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	21
13 VERGİLER	21-23
14 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	24
15 KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	25
16 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	25-33
17 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	33

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2018			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI		-	-	-	-	-	-
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)		-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR		383	-	383	152	-	152
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZİR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurtiçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurtdışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurtiçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurtdışı		-	-	-	-	-	-
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ	3	106,160	-	106,160	59,657	-	59,657
7.1 Tüketici Kredileri		22,315	-	22,315	30,701	-	30,701
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		83,845	-	83,845	28,956	-	28,956
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		-	-	-	-	-	-
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		-	-	-	-	-	-
IX. DİĞER ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	4	2,625	-	2,625	3,435	-	3,435
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
10.2 Takipteki Finansman Kredileri		3,794	-	3,794	5,083	-	5,083
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
10.4 Özel Karşılıklar (-)		(1,169)	-	(1,169)	(1,648)	-	(1,648)
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV. İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		140	-	140	88	-	88
XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		109	-	109	66	-	66
17.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2 Diğer		109	-	109	66	-	66
XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER		99	-	99	43	-	43
IXX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	13	592	-	592	571	-	571
XXI. DİĞER AKTİFLER	5	1,500	-	1,500	1,309	1	1,310
ARA TOPLAM		111,608	-	111,608	65,321	1	65,322
XXII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
22.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAMI		111,608	-	111,608	65,321	1	65,322

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2018			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	6	85,402	-	85,402	40,566	-	40,566
III. FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI. DİĞER BORÇLAR		249	-	249	306	-	306
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR		188	33	221	126	28	154
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER		191	-	191	214	-	214
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	7	1,211	-	1,211	1,254	-	1,254
10.1 Yeniden Yapılma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		525	-	525	492	-	492
10.3 Diğer Karşılıklar		686	-	686	762	-	762
XI. ERTELENMİŞ GELİRLER	8	698	-	698	294	-	294
XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM		87,939	33	87,972	42,760	28	42,788
XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (NET)		-	-	-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XVI. ÖZKAYNAKLAR	9	23,636	-	23,636	22,534	-	22,534
16.1 Ödenmiş Sermaye		30,000	-	30,000	29,802	-	29,802
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(662)	-	(662)	(662)	-	(662)
16.3.1 Tanımlanmış emeklilik planlarındaki aktüeryal kazançlar / (kayıplar)		(662)	-	(662)	(662)	-	(662)
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.4.1 Riskten korunma değerlendirme farkları etkin kısım		-	-	-	-	-	-
16.5 Kâr Yedekleri		2,713	-	2,713	2,713	-	2,713
16.5.1 Yasal Yedekler		164	-	164	164	-	164
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		2,549	-	2,549	2,549	-	2,549
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		(8,415)	-	(8,415)	(9,319)	-	(9,319)
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		(9,319)	-	(9,319)	(2,155)	-	(2,155)
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		904	-	904	(7,164)	-	(7,164)
PASİF TOPLAMI		111,575	33	111,608	65,294	28	65,322

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2018			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR		674,500	47,533	722,033	392,087	52,831	444,918
IV. VERİLEN TEMİNATLAR		-	-	-	-	-	-
V. TAAHHÜTLER		38,836	-	38,836	38,346	-	38,346
5.1 Cayılamaz Taahhütler		545	-	545	545	-	545
5.2 Cayılabilir Taahhütler		38,291	-	38,291	37,801	-	37,801
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		38,291	-	38,291	37,801	-	37,801
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		43,682	4,197	47,879	11,219	1,715	12,934
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		757,018	51,730	808,748	441,652	54,546	496,198

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2018	Sırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan-30 Haziran 2018	Sırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2017	Sırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan-30 Haziran 2017
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ	10	10,104	6,110	2,423	1,147
FINANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER					
1.1 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		10,104	6,110	2,423	1,147
1.2 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		9,471	5,764	2,288	1,090
		633	346	135	57
II. FINANSMAN GİDERLERİ (-)					
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(6,630)	(3,945)	(2,992)	(1,317)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		(6,603)	(3,929)	(2,988)	(1,315)
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-	-	-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-	-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-	-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(27)	(16)	(4)	(2)
III. BRÜT K/Z (I-II)		3,474	2,165	(569)	(170)
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)					
4.1 Personel Giderleri		(3,774)	(2,097)	(3,429)	(1,574)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(1,438)	(783)	(1,504)	(727)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		(10)	(3)	(9)	(5)
4.4 Genel İşletme Giderleri		-	-	-	-
4.5 Diğer	11	(2,245)	(1,277)	(1,787)	(795)
		(81)	(34)	(129)	(47)
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		(300)	68	(3,998)	(1,744)
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ					
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		1,275	722	5,001	1,164
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		23	15	918	295
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-	-	-
6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-
6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	-	-
6.4 Temettü Gelirleri		-	-	-	-
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		-	-	374	77
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		-	-	374	77
6.5.2 Diğer		-	-	-	-
6.6 Kambyo İşlemleri Karı		610	277	3,574	742
6.7 Diğer	12	642	430	135	50
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)		(68)	10	(243)	(100)
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)					
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		(24)	(14)	(4,150)	(859)
8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-	-	-
8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-	-	-
8.4 Kambyo İşlemleri Zararı		(24)	(14)	(4,021)	(859)
8.5 Diğer		-	-	(129)	-
IX. NET FAALİYET K/Z		883	786	(3,390)	(1,539)
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI					
XI. NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		-	-	-	-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z					
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		21	(29)	223	14
13.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	(29)	-	-
13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		21	-	223	14
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z		904	757	(3,167)	(1,525)
XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER					
15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-	-	-
15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)					
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-	-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z					
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)					
18.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z		-	-	-	-
XVIII. NET DÖNEM KARI/(ZARARI)		904	757	(3,167)	(1,525)
Hisse Başına Kar / (Zarar) (tam TL)		30.13	25.23	(60.90)	(29.33)

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2018	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2018	Sınırlı Denetimden Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2017	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2017
	KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU				
I.	DÖNEM KARI/(ZARARI)	904	757	(3,167)	(1,525)
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER				
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-	-	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-	-	-
2.1.4	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.1.5	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-	-	-
2.1.5.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-	-	-
2.1.5.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-	-	-
2.2	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-	-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-	-	-
2.2.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.5	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.2.6	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-	-	-
2.2.6.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-	-	-
2.2.6.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-	-	-
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	904	757	(3,167)	(1,525)

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olaganüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
							Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları									
I. Dönem Başı Bakiyesi (1 Ocak 2017)		52,000	-	-	-	-	(558)	2,713	164	-	2,549	-	(45,830)	(2,632)	(43,198)	8,325
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I-II)		52,000	-	-	-	-	(558)	2,713	164	-	2,549	-	(45,830)	(2,632)	(43,198)	8,325
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,167)	-	(3,167)	(3,167)
XII. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(43,198)	43,198	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(43,198)	43,198	-
Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2017)		52,000	-	-	-	-	(558)	2,713	164	-	2,549	-	(48,997)	(45,830)	(3,167)	5,158
I. Dönem Başı Bakiyesi (1 Ocak 2018)		29,802	-	-	-	-	(662)	2,713	164	-	2,549	-	(9,319)	(2,155)	(7,164)	22,534
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I-II)		29,802	-	-	-	-	(662)	2,713	164	-	2,549	-	(9,319)	(2,155)	(7,164)	22,534
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı		198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904	-	904	904
XII. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,164)	7,164	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,164)	7,164	-
Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2018)		30,000	-	-	-	-	(662)	2,713	164	-	2,549	-	(8,415)	(9,319)	904	23,636

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2018	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 30 Haziran 2017
A.	ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı/(Zararı)		1,225	717
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		8,296	5,041
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(4,955)	(2,077)
1.1.3	Kiralama Giderleri		-	(199)
1.1.4	Alınan Temettüleri		-	-
1.1.5	Alınan Ücret ve Komisyonlar		633	98
1.1.6	Elde Edilen Diğer Kazançlar		651	509
1.1.7	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	4	614	224
1.1.8	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(1,438)	(1,608)
1.1.9	Ödenen Vergiler		(335)	471
1.1.10	Diğer		(2,241)	(1,742)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(44,243)	5,080
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		(44,564)	4,977
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(27)	(21)
1.2.3	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		348	124
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(43,018)	5,797
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(66)	-
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9	Diğer		(71)	(12)
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(137)	(12)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		237,495	1,210
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(194,307)	(31,022)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6	Diğer	9	198	-
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		43,386	(29,812)
IV.	Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		-	(10)
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net (Azalış)/Artış		231	(24,027)
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		152	34,540
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		383	10,503

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Doruk Finansman Anonim Şirketi (“Şirket”), 18 Nisan 2006 yılında “Gayrimenkul Geliştirme ve Pazarlama Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi” ticari ünvanıyla kurulmuştur. Şirket, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu’nun (“BDDK”) 27 Aralık 2007 tarih ve 2419 sayılı kararı ile 17 Ocak 2008 tarihinde tescil edilerek, DD Konut Finansman A.Ş. ünvanlı finansman şirketine dönüşmüştür. DD Konut Finansman A.Ş. olan şirket ünvanı, 30 Haziran 2014 tarihli genel kurul toplantısında alınan kararın 8 Temmuz 2014 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu’nda tescil ve 14 Temmuz 2014 tarih ve 8611 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde ilan edilmesi ile “DD Finansman A.Ş.” olarak değiştirilmiş, 15 Kasım 2017 tarihli olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan kararın 7 Aralık 2017 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu’nda tescil ve 13 Aralık 2017 tarih ve 9472 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde ilan edilmesi ile de “Doruk Finansman A.Ş.” olarak değiştirilmiştir.

Şirket’in, ana faaliyet konusu, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu, 5582 sayılı Konut Finansmanı Sistemine İlişkin Çeşitli Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve ilgili kanun ve mevzuatın ilgili hükümleri uyarınca her türlü mal ve hizmet alımının finansmanı ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’ndan izin almak koşulu ile konut edinme amacıyla tüketicilere kredi kullanırılması amacıyla vermekte ayrıca her türlü mal ve hizmet alımı amacıyla gerçek ve tüzel kişilere finansman, mal veya hizmeti satın alan gerçek veya tüzel kişinin nam ve hesabına mal veya hizmetin teslim veya temini ile birlikte doğrudan satıcıya ödeme yapılması suretiyle kredilendirilmektedir.

Şirket, 28 Mayıs 2008 tarihinde BDDK’dan faaliyet izin belgesini alarak BDDK’nın “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyetleri Esasları Hakkında Yönetmeliği” çerçevesinde 9 Haziran 2008 tarihinde faaliyet göstermeye başlamıştır. Şirket’in 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla şubesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

Şirket, 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” na tabi olup ve faaliyetlerini BDDK’nın “24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve BDDK tarafından finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile BDDK genelge ve açıklamalarına çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket,

Şirket’in 25 Ağustos 2017 tarihli Genel Kurul kararı ile Şirket’in pay sahiplerinden Deutsche Bank AG’ye ait %49 oranındaki hisselerin tamamı Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş.’ye devredilmiştir. Devir sonrasında Şirket’in ortakları ve paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018 Pay oranı (%)	31 Aralık 2017 Pay oranı (%)
Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş.	97	97
Diğer	3	3
Toplam	100	100

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla personel sayısı 17’dir (31 Aralık 2017: 15).

Şirket Türkiye’de kayıtlı olup aşağıdaki adreste faaliyet göstermektedir:

Kuştepe Mahallesi Mecidiyeköy Yolu Caddesi, No: 12 Trump Towers 2. Kule 12. Kat Şişli/İstanbul.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Finansal Tabloların Sunum Esasları

Şirket, finansal tablolarını Bin Türk Lirası (“TL”) olarak, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34, “Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı” hükümlerini içeren “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlanmıştır. Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin finansal tabloları BDDK tarafından anılan şirketlere yönelik belirlenen formatlara göre hazırlanarak kamuya ilan edilir.

Şirketler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda gerekli olan tüm dipnotları içermemektedir ve Şirket’in 31 Aralık 2017 tarihli finansal tabloları ile birlikte dikkate alınmalıdır. Şirket, 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet finansal tablolarını, 31 Aralık 2017 tarihinde geçerli olan muhasebe politikaları ile tutarlı olarak hazırlamıştır.

Özet finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Şirket’in 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal tabloları 8 Ağustos 2018 tarihinde Şirket Yönetimi tarafından Yönetim Kurulu’na sunulmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Özet finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Şirket’in özet finansal tablolarına dahil edilmiş olan kalemler işletmenin faaliyet gösterdiği temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi (“fonksiyonel para birimi”) kullanılarak ölçülür. Finansal tablolar, Doğan Holding’in fonksiyonel ve raporlama para birimi olan Türk Lirası cinsinden sunulur.

2.1.2 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirme amacı olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumlarında net olarak gösterilirler.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.3 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak - 30 Haziran 2018 ara hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosunu ise 1 Ocak - 30 Haziran 2017 ara hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Yeni bir TMS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS'nin, geçiş hükümlerinde uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.1.4 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

Cari dönemde, Şirket'in finansal performansı, finansal durum tablosu, sunum veya dipnot açıklamalarını etkileyen herhangi bir standart veya yorum bulunmamaktadır. Bununla birlikte aşağıda cari dönemde geçerli olup Şirket'in finansal tablolarına etkisi olmayan standartlar ile henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından da erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ve yorumlara ilişkin detaylara yer verilmiştir.

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Şirket KGK tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

a. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 9, "Finansal araçlar"**; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

Şirket, finansman kredileri için, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve ilgili yönetmeliğe değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Şirket, geçmiş dönemlerde olduğu gibi değer düşüklüğü karşılıklarını söz konusu mevzuata uygun olarak muhasebeleştirilmeye devam etmektedir.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ” kapsamında Şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket, söz konusu yönetmelik kapsamında TFRS 9’a göre beklenen kredi zarar karşılığı hesaplamayı değerlendirmektedir.

Finansal tabloların TFRS 9’a uyumlu olacak şekilde hazırlanması için aynı Yönetmelik değişikliği ile finansal tabloların biçim ve içeriklerinde yapılan değişikliğin yürürlük tarihi de 30 Eylül 2018’dir. Bu nedenle Şirket ilişikteki finansal tablolarında TMS 39’un sınıflandırma ve ölçme hükümlerini ve finansman kredileri için geçmiş dönemki uygulamalarına devam etmektedir.

- **TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”** standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.
- **TFRS 4, “Sigorta Sözleşmeleri”** standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4’de yapılan değişiklik sigorta şirketleri için ‘örtülü yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleme yaklaşımı (deferral approach)’ olarak iki farklı yaklaşım sunmaktadır. Buna göre:
 - Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında ortaya çıkabilecek olan dalgalanmayı kar veya zararda muhasebeleştirme yerine diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirme seçeneğini sağlayacaktır ve
 - Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici olarak TFRS 9’u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler hali hazırda var olan TMS 39, ‘Finansal Araçlar’ standardını uygulamaya devam edeceklerdir.
- **TMS 40, “Yatırım amaçlı gayrimenkuller”** standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacıyla değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.
- **TFRS 2 ‘Hisse bazlı ödemeler’ standardındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2’nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- TFRS 1, “Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması”, TFRS 7, TMS 19 ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarını kaldırılmıştır.
- TMS 28, “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar”; bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin açıklık getirmiştir.

- **TFRS Yorum 22, “Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri”;** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.

b. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler :

- **TFRS 9, “Finansal araçlar’daki değişiklikler”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın TMS 39’dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.

- **TMS 28, “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar’daki değişiklikler”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur.

- **TFRS 16, “Kiralama işlemleri”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, ‘Müşteri sözleşmelerinden hasılat’ standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralyanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralyanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16’ya göre artık kiralyanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK’nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralyanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16’ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- **TFRS Yorum 23, “Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler”;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12’ye göre değil TMS 37 ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

- **TFRS 17, “Sigorta Sözleşmeleri”;** 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

2015-2017 yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’, kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
- TFRS 11 ‘Müşterek Anlaşmalar’, müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
- TMS 12 ‘Gelir Vergileri’, işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
- TMS 23 ‘Borçlanma Maliyetleri, bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.

TMS 19 ‘Çalışanlara Sağlanan Faydalar’, planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme ile ilgili iyileştirmeler; 1 Ocak 2019 ve sonrasında olan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri gerektirir:

- Planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması;
- Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınması.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Aşağıda yer alan standartlar, yorumlar ve değişiklikler KGK tarafından kamu görüşüne açık taslak metin olarak yayımlanmıştır:

TFRS 16, “Kiralama işlemleri”

Aşağıda yer alan standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından henüz yayımlanmamıştır:

TFRS 2 ‘Hisse bazlı ödemeler’ değişiklikler
TMS 12 ‘Gelir vergileri’ değişiklikler
TMS 40, ‘Yatırım amaçlı gayrimenkuller’ değişiklikler
2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeleri
TFRS 17 ‘Sigorta Sözleşmeleri’
2015-2017 dönemi yıllık iyileştirmeler
TMS 19 ‘Çalışanlara sağlanan faydalar’ değişiklikler
TFRS 4 ‘Sigorta sözleşmeleri’ değişiklikler
TFRS 15 ‘Müşteri sözleşmelerinden hasılat’ değişiklikler
TFRS 9 ‘Finansal araçlar’ değişiklikler
TMS 28 ‘İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar’ değişiklikler

Yukarıda belirtilen standartların 2018 ve takip eden yıllarda yürürlüğe girmesi beklenmektedir. Şirket, söz konusu standartların uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz belirlememiş olup, söz konusu farkların finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklememektedir.

2.3 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönem kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

2.4 Sınıflandırmalar

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 - FİNANSMAN KREDİLERİ

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla finansman kredileri, konut finansman kredileri ile ticari finansman kredilerinden oluşmaktadır ve aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2018	TP	YP	Faiz Oranı Aralığı	Vade Aralığı
Ticari finansman kredileri-TP	83,845	-	%19.10 - %29.44	2018-2019
Konut finansman kredileri-TP	20,268	-	%7.83 - %19.56	2018-2029
Konut finansman kredileri-DEK	2,047	-	%7.83 - %8.21	2018-2023
	106,160			

31 Aralık 2017	TP	YP	Faiz Oranı Aralığı	Vade Aralığı
Ticari finansman kredileri-TP	28,956	-	%20.84 - %26.68	2018 - 2019
Konut finansman kredileri-TP	24,206	-	%7.83 - %19.56	2018 - 2029
Konut finansman kredileri-DEK	6,495	-	%6.55 - %8.21	2018 - 2024
	59,657	-		

Şirket'in 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer kaybına uğramamış finansman kredilerinin detayı aşağıdaki gibi olup yeniden yapılandırılan kredisi bulunmamaktadır.

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
0-30 gün	157	147
30 gün ve üzeri	256	250
	413	397
Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	413	397
Toplam	413	397

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 - TAKİPTEKİ ALACAKLAR

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in takipteki finansman kredilerinin ve karşılıklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Takipteki finansman kredileri	3,794	5,083
Özel karşılıklar (-)	(1,169)	(1,648)
Takipteki alacaklar, net	2,625	3,435

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla takipteki alacıklara ilişkin 6,823 TL (31 Aralık 2017: 7,806 TL) tutarında ipotek teminatı bulunmaktadır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, takipteki finansman kredilerinin gecikme süreleri ve özel karşılıkların dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018		31 Aralık 2017	
	Toplam takipteki finansman kredileri	Ayrılmış karşılık	Toplam takipteki finansman kredileri	Ayrılmış karşılık
90-180 gün aralığında	36	9	655	321
180 gün-1 yıl aralığında	439	110	949	237
1 yıl ve üzeri	3,319	1,050	3,479	1,090
Toplam	3,794	1,169	5,083	1,648

Özel karşılıkların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	30 Haziran 2017
1 Ocak bakiyesi	1,648	895
Dönem içinde ayrılan karşılık tutarı	135	379
Dönem içinde çözülen karşılıklar/tahsilatlar	(614)	(224)
Dönem sonu bakiyesi	1,169	1,050

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 - DİĞER AKTİFLER

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in diğer aktifleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Muhtelif alacaklar	6	4
Peşin ödenen vergiler	335	332
Diğer (*)	1,159	974
	1,500	1,310

(*) 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla diğer aktiflerin 1,104 TL'si avanslardan oluşmaktadır (31 Aralık 2017: 885 TL).

6 - ALINAN KREDİLER

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018		31 Aralık 2017	
	TP	YP	TP	YP
Alınan Krediler				
Kısa vadeli banka kredileri	85,402	-	40,566	-
Toplam	85,402	-	40,566	-

	30 Haziran 2018				31 Aralık 2017			
	Orijinal tutar	Faiz Oran (%) (*)	TL karşılığı 1 Yıla kadar	1 Yıl ve üzeri	Orijinal tutar	Faiz Oran (%)*	TL karşılığı 1 Yıla kadar	1 Yıl ve üzeri
TL	85,402	15.00-24.00	85,402	-	40,566	12.95-18.00	40,566	-
Toplam			85,402	-			40,566	-

(*) Bu oranlar 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla açık olan değişken ve sabit faizli alınan kredilerin faiz oran aralığını ifade etmektedir.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 - BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>		<u>31 Aralık 2017</u>	
	TP	YP	TP	YP
Personel ikramiye karşılığı	421	-	421	-
Kullanılmayan izin karşılığı	60	-	29	-
Kıdem tazminatı karşılığı	44	-	42	-
Toplam	525	-	492	-

Diğer Karşılıklar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla diğer karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>		<u>31 Aralık 2017</u>	
	TP	YP	TP	YP
Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar (*)	568	-	568	-
Dava karşılıkları	80	-		
	80	-		
Diğer karşılıklar	38	-	114	-
Toplam	686	-	762	-

(*) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar, dosya masrafı iadesine ilişkin Tüketici Hakem Heyeti'ne yapılan müşteri başvuruları ile müşteriye iadesine karar verilmiş ya da ancak henüz iadesi yapılmamış komisyon tutarlarından oluşmaktadır.

8 - ERTELENMİŞ GELİRLER

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>		<u>31 Aralık 2017</u>	
	TP	YP	TP	YP
Peşin Alınan Komisyonlar	698	-	294	-
Toplam	698	-	294	-

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9 - ÖZKAYNAKLAR

1 Ödenmiş sermaye

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>		<u>31 Aralık 2017</u>	
	Pay oranı (%)	Pay tutarı	Pay oranı (%)	Pay tutarı
Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş.	97	29,100	97	29,100
Diğer	3	900	3	900
Sermaye		30,000		30,000
Ödenmemiş sermaye		-		(198)
Ödenmiş Sermaye	100	30,000	100	29,802

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in esas sermayesi 30,000 TL olup tamamı ödenmiştir (31 Aralık 2017: 30,000 TL olup 29,802 TL' si ödenmiştir) . Şirket'in sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 1.000 tam TL nominal değerinde 30,000 adet hisseden meydana gelmektedir (31 Aralık 2017: 30,000). Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar bulunmamaktadır.

2 Kar yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler; birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamaz; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilir. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in kar yedekleri 2,713 TL tutarında birinci tertip yasal yedeklerden ve olağanüstü yedeklerden oluşmaktadır (31 Aralık 2017: 2,713 TL).

3 Geçmiş yıl karları / zararları

Şirket'in 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla 9,319 TL geçmiş yıllar zararı bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 2,155 TL).

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

1 Personel giderleri

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	30 Haziran 2017
Maaş ve ücretler	1,110	1,080
Sosyal güvenlik primleri işveren payı	158	130
Yemek ve servis giderleri	75	56
Kullanılmayan izin karşılığındaki artış	31	51
Sağlık giderleri	21	37
Kıdem tazminatı karşılığındaki artış	10	9
Harcırah Giderleri	5	-
Eğitim Giderleri	2	-
Dönem içinde ödenen kıdem tazminatı	-	51
Dönem içinde ödenen ihbar tazminatı	-	19
Dönem içinde ödenen izin	-	18
Diğer	36	62
Toplam	1,448	1,513

2 Genel işletme giderleri

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	30 Haziran 2017
Bilgisayar kullanım giderleri	847	542
Vergi, resim, harç giderleri (*)	390	480
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	329	139
Kira giderleri	228	199
Dava ve Mahkeme Giderleri	68	104
Aidatlar	53	41
Araç kiralama giderleri	51	40
Haberleşme giderleri	46	70
Amortisman giderleri ve itfa payları	43	58
Bina katılım giderleri	37	31
Benzin giderleri	29	9
Avukatlık ve expertiz giderleri	24	37
Malzeme ve kırtasiye giderleri	18	1
Temizlik giderleri	10	-
Diğer	72	36
Toplam	2,245	1,787

(*) 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap döneminde 390 TL olan vergi, resim, harç giderlerinin 236 TL'si banka ve sigorta muameleleri vergisi, 13 TL'si tapu harçları giderlerinden oluşmaktadır (30 Haziran 2017 480 TL olan vergi, resim, harç giderlerinin 194 TL'si banka ve sigorta muameleleri vergisi, 179 TL'si tapu harçları giderlerinden oluşmaktadır).

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

11 - DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	30 Haziran 2017
Geçmiş yıllar gelirlerine ait düzeltme	66	85
Diğer	15	44
Toplam	81	129

12 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018		30 Haziran 2017	
	TP	YP	TP	YP
Geçmiş yıllar giderlerine ait düzeltme	540	-	102	-
Diğer	102	-	33	-
Toplam	642	-	135	-

13 - VERGİLER

Türkiye’de, 21 Haziran 2006 tarihli Resmi Gazete ile ilan edilen 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32. maddesine göre kurumlar vergisi oranı %20’dir. Ancak 5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları ve Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile bu oran 2018-2020 yılları arasında 3 yıl süreyle %22 olarak uygulanacaktır.

Safî kurum kazancının tespitinde, Gelir Vergisi Kanununun ticarî kazanç hakkındaki hükümleri uygulanmaktadır.

Şirketler üçer aylık mali karları geçerli olan vergi oranları üzerinden geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öder. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de vergi konusunda yetkili makamlar ile nihai mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri ilgili oldukları yılı takip eden dördüncü ayın on beşinci günü akşamına kadar vergi dairelerine teslim edilir. Ancak, vergi incelemesine yetkili makamlar geriye dönük olarak beş yıllık muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve/veya vergi ile ilgili görüşlerini değiştirebilir.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 - VERGİLER (Devamı)

Türkiye’de kurumlar vergisi mükellefi olanlara yapılan kar payları (temettüleri) hariç olmak üzere, kar payı ödemeleri üzeri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaja tabi değildir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilir.

Kurumlar vergisi mutabakatı aşağıda sunulmuştur.

Kurumlar vergisi

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Ödenecek kurumlar vergisi	-	-
Eksi: Peşin ödenen vergi	(7)	(2)
Peşin ödenen vergiler, net	7	2

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 ara hesap dönemlerindedona eren dönemlere ait gelir tablolarına yansıtılmış vergiler aşağıda özetlenmiştir:

	30 Haziran 2018	30 Haziran 2017
Cari dönem vergi gideri (-)	-	-
Ertelenmiş vergi geliri	21	223
Toplam vergi geliri	21	223

Vergi öncesi dönem karı üzerinden ilgili dönem vergi oranı kullanılarak hesaplanan beklenen vergi gideri ile finansal tablolarda muhasebeleştirilmiş vergi giderinin mutabakatı aşağıda sunulmuştur:

	30 Haziran 2018	30 Haziran 2017
Vergi öncesi dönem karı /(zararı)	883	(3,390)
Beklenen vergi gideri (*)	(194)	678
Vergiye konu olmayan giderler/gelirler/istisnalar, net	215	(455)
Toplam vergi geliri	21	223

(*) 30 Haziran 2018 tarihinde geçerli olan kurumlar vergisi oranı %22 olup, 30 Haziran 2017 tarihinde geçerli olan kurumlar vergisi oranı ise %20’dir. Tabloda yer alan beklenen vergi gideri bu oranlar üzerinden hesaplanmıştır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 - VERGİLER (Devamı)

Ertelenmiş vergiler

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları /(yükümlülükleri)	
	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Ertelenmiş vergi varlıkları:				
Şüpheli alacak karşılığı	885	1,155	195	254
Komisyon iade karşılığı	568	573	125	125
Dava karşılığı	80	80	18	18
Çalışan hakları karşılığı	525	492	112	108
Peşin alınan komisyon	698	294	154	65
Diğer geçici farklar	77	91	20	20
Ertelenmiş vergi varlıkları			624	590
Kredilerin kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(125)	(48)	(26)	(12)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(30)	(35)	(6)	(7)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri			(32)	(19)
Ertelenmiş vergi varlıkları, net			592	571

Şirket'in mali zararlarının kullanım hakkının sona ereceği yıllar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017(*)
2017	-	3,824
2018	4,430	4,430
2020	13,368	13,368
2021	39,266	39,266
2022	5,758	5,758
Toplam	62,822	66,646

(*) 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in taşıdığı mali zararları bulunmakla beraber, Şirket'in yeniden yapılanması dolayısıyla takip eden dönemlerde vergilendirilebilir kar elde etmesine yönelik gözlemlenebilir bir tahmin yapması mümkün olmadığı için mali zarar üzerinden ertelenmiş vergi varlığı ayrılmamıştır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemleri aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara borçlar

	30 Haziran 2018	30 Haziran 2017
Muhtelif Borçlar	31	-
Toplam	31	-

İlişkili taraflarla işlemler

	30 Haziran 2018	30 Haziran 2017
Kiralama ve ortak giderlere katılım		
Ortadoğu Otomotiv Ticaret A.Ş.	228	199
Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş.	1	61
Değer Merkezi Hizmetler A.Ş.	2	-
Etkin Gayrimenkul Geliştirme Yönetim ve Danışmanlık A.Ş.	41	33
Doğan Gazetecilik A.Ş. (*)	3	1
Medyanet İletişim Reklam Pazarlama A.Ş. (*)	-	10
Yol giderleri		
Değer Merkezi Hizmetler A.Ş.	55	-
Milta Turizm İşletmeleri A.Ş.	-	15
Aytemiz Akaryakıt Dağıtım A.Ş.	28	7
Marlin Oto Kiralama Seyahat Hizmetleri A.Ş.	-	26
Diğer		
Değer Merkezi Hizmetler A.Ş.	51	-
Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş.	3	-
Toplam	412	352

(*) İlgili şirketler 16 Mayıs 2018 tarihi itibarıyla ilişkili taraf değildir.

Üst yönetime sağlanan haklar

Şirket'in 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap döneminde yönetim kurulu ve üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 312 TL (30 Haziran 2017: 506 TL)'dir. Bu tutar ücret ve primlerden oluşmaktadır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 - KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Alınan teminatlar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansman işlemlerinden alacaklarına karşılık aldığı teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>		<u>31 Aralık 2017</u>	
	TP	YP	TP	YP
Gayrimenkul ipotekleri	269,657	22,618	221,226	33,366
Kefaletler (Garantörlükler)	303,700	20,718	143,518	17,141
Kambiyo Senetleri	95,446	4,217	21,843	2,324
Banka teminatları	5,697	-	5,500	-
	674,500	47,553	392,087	52,831

Taahhütler

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, taahhütlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>		<u>31 Aralık 2017</u>	
	TP	YP	TP	YP
Cayılamaz Taahhütler	545	-	545	-
Cayılabilir Taahhütler	38,291	-	37,801	-
	38,836	-	38,346	-

16 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

1 Finansal Risk Yönetimi Amaçları ve Politikaları

Şirket faaliyetleri sırasında aşağıdaki çeşitli risklere maruz kalmaktadır:

- Kredi Riski
- Likidite Riski
- Piyasa Riski

Bu not Şirket'in yukarıda bahsedilen risklere maruz kalması durumunda, Şirket'in bu risklerin yönetimindeki hedefleri, politikaları ve süreçleri hakkında bilgi vermek amaçlı sunulmuştur.

Şirket Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetimi çerçevesinin kurulmasından ve gözetiminden genel olarak sorumluluk sahibidir.

Şirket'in risk yönetimi politikaları Şirket'in maruz kalabileceği riskleri belirlemek ve maruz kalabileceği riskleri analiz etmek için oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikalarının amacı Şirket'in riskleri için uygun risk limit kontrolleri oluşturmak, riskleri izlemek ve limitlere bağlı kalmaktır. Şirket çeşitli eğitim ve yönetim standartları ve süreçleri yoluyla, disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı yaratarak, tüm çalışanların rollerini ve sorumluluklarını anlamasına yardımcı olmaktadır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

1.1 Kredi Riski

Şirket finansman işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in Kredi Risk Yönetimi departmanı kredi riskinin yönetiminden sorumludur. Şirket kredi politikası gereği kullandığı krediler için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Kredi risk yönetiminde kredi tahsis öncesi ve sonrasına yönelik değerlendirme ve takip modülleri geliştirilmiş olup, kredi riski sürekli olarak takip edilmektedir. Kredi tahsis kistaslarını taşımayan müşteriler ile kredi ilişkisi başlatılmamaktadır. Talep edilen tüm kredi teklifleri kredi komitesi onay yetkileri çerçevesinde değerlendirilmektedir. İlgili kredi komitesi kendi onay yetki alanına giren tutardaki kredi talepleri için başvuruları toplamakta, değerlendirmekte ve sonuçlandırmaktadır. Kredi başvuruları değerlendirilirken uluslararası bir uzman kuruluşun mortgage kredilerine uyarlanmış başvuru ve skorlama modülü kullanılmakta olup; sözkonusu modül Kredi Kayıt Bürosu, TCMB ve Kimlik Paylaşım Sistemi veri tabanları ile entegre çalışmaktadır. Öte yandan, kredi kararı kredi fiyatlamasını da içermekte olup; bunun için uluslararası bir danışmanlık firması ile birlikte geliştirilen risk bazlı fiyatlama modülü kullanılmaktadır. Ayrıca, yukarıda belirtilen veri havuzları kullanılmak suretiyle, tahsis edilmiş kredilerin izlenmesine yönelik olarak da erken uyarı fonksiyonu yerine getirilmektedir. Kredi portföyünün gelişimine ve kalitesine yönelik olarak günlük raporlar hazırlanmakta ve sözkonusu raporlar aylık olarak yapılan risk komitesi toplantılarında ayrıca değerlendirilmektedir. Şirket'in maksimum kredi riski her finansal varlığın bilançoda gösterilen kayıtlı değeri kadardır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in 3,794 TL tutarında takipte kredisi bulunmaktadır ve bu kredi için finansal tablolarda 1,169 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2017: sırasıyla 5,083 TL ve 1,648 TL).

1.2 Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in faaliyetlerinin fonlanması sırasında ortaya çıkmaktadır. Bu risk, Şirket'in varlıklarını hem uygun vade ve oranlarda fonlayamama hem de bir varlığı makul bir fiyat ve uygun bir zaman dilimi içinde likit duruma getirememesi risklerini kapsamaktadır. Şirket bankalar aracılığıyla fonlama ihtiyacını karşılamaktadır. Şirket hedeflerine ulaşmak için gerekli olan fon kaynaklarındaki değişimleri belirlemek ve seyrini izlemek suretiyle sürekli olarak likidite riskini değerlendirmektedir.

1.3 Piyasa riski

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları veya menkul kıymetler piyasalarında işlem gören enstrümanların fiyatları gibi para piyasasındaki değişikliklerin Şirket'in gelirinin veya sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, getiriyi optimize etmeyi amaçlamaktadır. Şirket, piyasa riskini yönetmek için türev araçlar alıp satmakta ve aynı zamanda finansal yükümlülük altına girmektedir. Bütün bu işlemler Risk Yönetimi Komitesi'nin belirlediği politikalar dahilinde gerçekleştirilir.

(i) Döviz kuru riski

Şirket, yabancı para birimleri ile gerçekleştirdiği işlemlerden (kredi finansman faaliyetleri ve banka kredileri gibi) dolayı yabancı para riski taşımaktadır. Şirket'in finansal tabloları TL bazında hazırlandığından dolayı, söz konusu finansal tablolar yabancı para birimlerinin TL karşısında dalgalanmasından etkilenmektedir. Şirket yabancı para riskinden korunmak amacıyla türev işlemleri yapmaktadır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(ii) Faiz oranı riski

Şirket'in faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Ayrıca Şirket, Libor ve Euribor oranları gibi değişken faiz oranları içeren borçları ve bunların yeniden fiyatlandırılması nedeniyle de faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini piyasa faiz oranları dikkate alınarak en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı haftalık olarak aktif-pasif komitesi toplantılarında ve aylık olarak risk komitesi toplantılarında piyasadaki gelişmelerin de dikkate alınmasıyla değerlendirilmektedir.

Şirket'in maruz kaldığı faiz oranı riskinin ölçülmesinde, standart metot, riske maruz değer (RMD-Riske Maruz Değer) ve aktif-pasif risk ölçüm modülleri kullanılmaktadır. Aktif-pasif risk ölçümü için kullanılan modül ile günlük olarak duyarlılık analizleri, durasyon ve gap analizleri, net döviz pozisyonu/özkaynak değeri hesaplanmaktadır. Günlük bazda yapılan RMD hesaplamaları ile de, Şirket'in portföyünde yer alan YP ve TL cinsinden finansal varlıkları ile bilanço dışı pozisyonların faiz oranı riski ölçülmektedir. Söz konusu hesaplamalar, senaryo analizleri ve stres testleri ile desteklenmektedir.

2 Risk Yönetimi Açıklamaları

2.1 Kredi riski

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Bankalar	383	152
Finansman kredileri	106,160	59,657
Takipteki alacaklar, net	2,625	3,435
Toplam	109,168	63,244

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2.2 Likidite riski

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla parasal varlık ve borçların kalan vadelerine göre profili aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018					Toplam
	1 aya kadar	1-3 ay	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıl üzeri	
Varlıklar						
Bankalar	383	-	-	-	-	383
Finansman kredileri	15,963	31,035	41,236	13,823	4,103	106,160
Diğer Aktifler	1,500	-	-	-	-	1,500
Toplam Varlıklar	17,846	31,035	41,236	13,823	4,103	108,043
Yükümlülükler						
Alınan krediler	45,436	10,501	29,465	-	-	85,402
Diğer borçlar	249	-	-	-	-	249
Diğer yabancı kaynaklar	221	-	-	-	-	221
Toplam Yükümlülükler	45,906	10,501	29,465	-	-	85,872
Likidite (açığı) / fazlası	(28,060)	20,534	11,771	13,823	4,103	22,171
	31 Aralık 2017					Toplam
	1 aya kadar	1-3 ay	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıl üzeri	
Varlıklar						
Bankalar	152	-	-	-	-	152
Finansman kredileri	1,303	7,376	28,626	18,371	3,981	59,657
Diğer Aktifler	1,310	-	-	-	-	1,310
Toplam Varlıklar	2,765	7,376	28,626	18,371	3,981	61,119
Yükümlülükler						
Alınan krediler	12,803	14,046	13,717	-	-	40,566
Muhtelif Borçlar	306	-	-	-	-	306
Diğer yabancı kaynaklar	154	-	-	-	-	154
Toplam Yükümlülükler	13,263	14,046	13,717	-	-	41,026
Likidite (açığı) / fazlası	(10,498)	(6,670)	14,909	18,371	3,981	20,093

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2.3 Piyasa riski

Döviz kuru riski

Şirket'in kullandırılmış olduğu dövize endeksli kredilerin fonlaması amacıyla almış olduğu Yabancı Para cinsinden kredilerin anaparalarına ilişkin kur riskleri, vadeli döviz sözleşmeleri ile ortadan kaldırılmıştır.

Şirket tarafından kullanılan 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
ABD Doları	4.6083	3.8104
Avro	5.3310	4.5478

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla yabancı para varlıklarının ve yükümlülüklerinin profili aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018 (TL Tutarı)	31 Aralık 2017 (TL Tutarı)
A. Döviz cinsinden varlıklar (*)	2,050	6,495
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	(33)	(28)
C. Türev finansal araçlar	-	-
Net döviz pozisyonu (A+B+C)	2,017	6,467

(*) Döviz endeksli finansman kredilerini ifade etmektedir.

30 Haziran 2018	ABD Doları	Avro	Diğer	Toplam
Varlıklar				
Nakit ve Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Finansman kredileri (*)	1,770	-	280	2,050
Toplam varlıklar	1,770	-	280	2,050
Yükümlülükler				
Alınan krediler	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	-	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	2	27	4	33
Toplam yükümlülükler	2	27	4	33
Net yabancı para bilanço pozisyonu	1,768	(27)	276	2,017
Türev finansal araçlar uzun pozisyon	-	-	-	-
Türev finansal araçlar kısa pozisyon	-	-	-	-
Toplam yabancı para pozisyonu	1,768	(27)	276	2,017

(*) Bilançoda TP kolonunda izlenen 2,050 TL tutarındaki dövize endeksli finansman kredilerinden oluşmaktadır.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2017	ABD Doları	Avro	Diğer	Toplam
Varlıklar				
Nakit ve Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Finansman kredileri (*)	1,584	4,661	250	6,495
Toplam varlıklar	1,584	4,661	250	6,495
Yükümlülükler				
Alınan krediler	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	-	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	2	23	3	28
Toplam yükümlülükler	2	23	3	28
Net yabancı para bilanço pozisyonu	1,582	4,638	247	6,467
Türev finansal araçlar uzun pozisyon	-	-	-	-
Türev finansal araçlar kısa pozisyon	-	-	-	-
Toplam yabancı para pozisyonu	1,582	4,638	247	6,467

(*) Bilançoda TP kolonunda izlenen 6,495 TL tutarındaki dövize endeksli finansman kredilerinden oluşmaktadır.

Döviz kuru duyarlılık analizi

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in vergi öncesi karının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları ve Avro'daki %10 değişiklik karşısındaki duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu

	ABD Doları		Avro	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
30 Haziran 2018				
Kar/zarar ve özkaynaklar	177	(177)	(2)	2

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu

	ABD Doları		Avro	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2017				
Kar/zarar ve özkaynaklar	158	(158)	465	(465)

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Faiz oranı riski

Şirket'in faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansman kredileri	106,160	59,657
Bankalar-vadeli	-	126
Alınan krediler	(85,402)	(40,566)
Değişken faizli finansal araçlar		
Alınan krediler	-	-
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-

Şirket sahip olduğu nakit değerleri banka mevduatı olarak değerlendirmektedir. Şirket'in faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin yeniden fiyatlama tarihine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018					Toplam
	1 aya kadar	1-3 ay	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıl üzeri	
Varlıklar						
Bankalar	-	-	-	-	-	-
Finansman kredileri	15,963	31,035	41,236	13,823	4,103	106,160
Toplam Varlıklar	15,963	31,035	41,236	13,823	4,103	106,160
Yükümlülükler						
Alınan krediler	45,436	10,501	29,465	-	-	85,402
Toplam Yükümlülükler	45,436	10,501	29,465	-	-	-
Bilançodaki Uzun Pozisyon	15,963	31,035	41,236	13,823	4,103	106,160
Bilançodaki Kısa Pozisyon	45,436	10,501	29,465	-	-	85,402
Faiz Pozisyonu	(29,473)	20,534	11,771	13,823	4,103	20,758

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2017					Toplam
	1 aya kadar	1-3 ay	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıl üzeri	
Varlıklar						
Bankalar	126	-	-	-	-	126
Finansman kredileri	1,303	7,376	28,626	18,371	3,981	59,657
Toplam Varlıklar	1,429	7,376	28,626	18,371	3,981	59,783
Yükümlülükler						
Alınan krediler	12,803	14,046	13,717	-	-	40,566
Toplam Yükümlülükler	12,803	14,046	13,717	-	-	40,566
Bilançodaki Uzun Pozisyon	1,429	7,376	28,626	18,371	3,981	59,783
Bilançodaki Kısa Pozisyon	12,803	14,046	13,717	-	-	40,566
Faiz Pozisyonu	(11,374)	(6,670)	14,909	18,371	3,981	19,217

2.3 Sermaye yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder.

Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar gerçeğe uygun değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini tahmin etmekte kullanılmıştır. Şirket Yönetimi finansal aracın gerçeğe uygun değerini tahmin etmekte elde mevcut olan piyasa bilgisini kullanırken, bu piyasa bilgisi mevcut durumu tümüyle yansıtmayabilir.

DORUK FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, finansal araçların kayıtlı değerleri ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>		<u>31 Aralık 2017</u>	
	<u>Kayıtlı değeri</u>	<u>Gerçeğe uygun değeri</u>	<u>Kayıtlı değeri</u>	<u>Gerçeğe uygun değeri</u>
<i>Finansal varlıklar</i>				
Finansman kredileri (*)	106,160	106,568	59,657	60,597
Nakit ve nakit benzerleri	383	383	152	152
<i>Finansal yükümlülükler</i>				
Alınan krediler (**)	85,402	85,402	40,566	40,566
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-

(*) 16 Haziran 2009 tarihli Bakanlar Kurulu kararınca bazı istisnalar dışında Türkiye’de yerleşik gerçek kişilere dövize endeksli kredi kullandırımı kaldırılmıştır. Şirket, o tarihten bu yana yurt içi yerleşik gerçek kişilere dövize endeksli kredi kullandırmadığından dövize endeksli kredilerin kayıtlı değerleri gerçeğe uygun değerleriyle aynı kabul edilmiştir.

(**) Alınan kredilerin önemli bir kısmı kısa vadeli olduğu ve Şirket’in kredi riskinin değişmediği kabul edildiği için gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir.

17 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

.....